

Số: /TTYT-TCHC
V/v đề nghị cung cấp báo giá dịch
vụ tư vấn thẩm định giá

Việt Yên, ngày tháng 01 năm 2025

Kính gửi: Các đơn vị, doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ tư vấn thẩm định giá

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Quyết định số 35/2024/QĐ-UBND ngày 21/10/2024 của UBND tỉnh Bắc Giang Ban hành Quy định một số nội dung quản lý nhà nước về giá và hoạt động thẩm định giá của nhà nước trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 66/2024/NQ-HĐND ngày 08/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang Quy định thẩm quyền quyết định mua sắm tài sản, hàng hóa, dịch vụ của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bắc Giang;

Hiện tại Trung tâm Y tế Thị xã Việt Yên đang có nhu cầu tiếp nhận báo giá dịch vụ tư vấn thẩm định giá cho dự toán mua sắm với một số thông tin chủ yếu như sau:

1. Tên dự toán: **Thuê dịch vụ bảo vệ an ninh trật tự tại Trung tâm Y tế thị xã Việt Yên;**

2. Bên mời thầu – Chủ đầu tư: Trung tâm Y tế Thị xã Việt Yên

- Dự toán mua sắm: Dự kiến Từ 1.800.000.000 đồng đến 2.500.000.000 đồng

3. Nguồn vốn: Nguồn thu sự nghiệp và nguồn thu hợp pháp khác của đơn vị.

4. Hình thức lựa chọn nhà thầu và phương thức lựa chọn nhà thầu:

Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.

5. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I năm 2025.

6. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

7. Thời gian thực hiện hợp đồng: 24 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

8. Các dịch vụ đề nghị báo giá:

Để đảm bảo gói thầu được thực hiện đúng tiến độ, Trung tâm Y tế Thị xã Việt Yên mời các Nhà thầu đủ năng lực và kinh nghiệm cung cấp dịch vụ tư vấn thẩm định giá gửi báo giá dịch vụ (kèm theo hồ sơ năng lực) cho nội dung tư vấn như sau:

Tư vấn thẩm định giá dịch vụ làm văn cứ lập dự toán giá gói thầu: Thuê dịch vụ bảo vệ an ninh trật tự tại Trung tâm Y tế thị xã Việt Yên, theo quy định tại Khoản 2, Điều 16, Nghị định số 24/2024/NĐ-CP của Chính phủ.

Chi tiết dịch vụ yêu cầu thẩm định tại Phụ lục đính kèm.

9. Điều kiện cung cấp dịch vụ tư vấn đấu thầu:

- Đơn vị cung cấp dịch vụ thẩm định giá phải đủ điều kiện theo quy định của Luật Giá và Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Giá.

Báo giá kèm theo hồ sơ năng lực của các Nhà thầu được gửi về địa chỉ như sau: Bộ phận văn thư hoặc Phòng Tổ chức hành chính thuộc Trung tâm Y tế Thị xã Việt Yên – Tổ dân phố Đồn Lương, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.


- Gửi bản mail qua địa chỉ hộp thư điện tử: ttyt_vietyen@bacgiang.gov

- Chi tiết liên hệ: Bà Đỗ Thị Luận. - Chức vụ: Trưởng Phòng Tổ chức hành chính.

- Số điện thoại: 0984063358

Thời gian nhận báo giá từ ngày đăng tải công khai trên cổng thông tin điện tử của Trung tâm đến hết **16 giờ 30 phút ngày 13/01/2025**.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Cổng TT đơn vị;
- Lưu: VT, TCHC.

GIÁM ĐỐC

Trần Minh Phương

PHỤ LỤC

(Kèm theo Công văn mời báo giá số /TTYT-TCHC ngày /01/2025
của Trung tâm Y tế thị xã Việt Yên)

STT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu dịch vụ	ĐVT	Số lượng
1	Dịch vụ bảo vệ an ninh trật tự tại Trung tâm Y tế thị xã Việt Yên	<p>1. Danh mục nội dung công việc:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dịch vụ bảo vệ an ninh trật tự là dịch vụ có điều kiện về an ninh trật tự theo quy định tại Nghị định 96/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính Phủ, do vậy, đơn vị cung cấp dịch vụ phải đảm bảo điều kiện pháp lý theo quy định trong suốt thời gian cung cấp dịch vụ cho Trung tâm. - Dịch vụ bảo vệ an ninh trật tự trọn gói gồm: 4 vị trí, nhân sự huy động dự kiến: 13 người (trong đó có 1 đội trưởng) - Nhân viên bảo vệ: Là công dân Việt Nam và đáp ứng đầy đủ các quy định tại Điều 32, Nghị định số 96/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính Phủ. - Địa điểm cung cấp dịch vụ: Trung tâm Y tế Thị xã Việt Yên – Tổ dân phố Đồn Lương, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. - Nhiệm vụ bảo vệ: <ul style="list-style-type: none"> + Bảo vệ 24/24 giờ/ ngày; chia 3 ca/ ngày, 07 ngày/tuần, 365 ngày/năm, không phân biệt ngày nghỉ theo Luật lao động + Đảm bảo an ninh trật tự, đảm bảo an toàn cho người và tài sản khu vực được giao bảo vệ; + Phòng chống gây rối mất trật tự an ninh, đột nhập bất hợp pháp; + Xử lý các sự cố xảy ra trong mục tiêu về an ninh trật tự duy trì và thực hiện nghiêm túc nội quy, quy định của TTYT. <p>2. Nhiệm vụ chi tiết và thời gian làm việc tại các chốt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Căn cứ vào tình hình thực tế tại Trung tâm phải bố trí lực lượng bảo vệ cụ thể như sau: <p>Tổng số bảo vệ gồm 13 nhân viên, bảo vệ 24/24 giờ, chế độ làm việc theo ca (Ca 1: Từ 06 giờ 30 phút đến 14 giờ 30 phút; Ca 2: Từ 14 giờ 30 phút đến 22 giờ</p>	Tháng	24

	<p>30 phút; Ca 3: Từ 22 giờ 30 phút đến 06 giờ 30 phút), trong đó 12 người chia các ca trực tại các khu vực, 01 đội trưởng trực tiếp chịu trách nhiệm quản lý và điều hành hoạt động của toàn thể đội bảo vệ, cụ thể như sau:</p> <p>a/ Đội trưởng (Người giám sát thường xuyên)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tính chất: Cố định, bố trí 01 người. - Công cụ hỗ trợ: Dùi cui điện, bộ đàm, đèn pin... - Chịu trách nhiệm, đôn đốc, kiểm tra công việc và nhiệm vụ của nhân viên tại mục tiêu dựa trên kế hoạch phân công công tác của từng vị trí mà nhân viên đó đảm nhiệm. - Lập báo cáo về tình hình an ninh trật tự và phương hướng hoạt động của lực lượng bảo vệ hàng ngày, hàng tuần với phòng HC-TC. - Giám sát tình hình an ninh chung tại mục tiêu báo cáo tới Ban lãnh đạo Trung tâm. - Đội trưởng tại mục tiêu sẽ báo cáo, họp giao ban với Chỉ huy khu vực và cán bộ phòng nghiệp vụ bảo vệ của Công ty về tình hình an ninh tại mục tiêu mình quản lý nhằm cải tiến và nâng cao chất lượng bảo vệ. - Duy trì hoạt động, nhiệm vụ của nhân viên bảo vệ luôn được hoàn thành. - Kết hợp và cộng tác chặt chẽ Phòng HC-TC để cải tiến các biện pháp an ninh trong mục tiêu. - Phối kết hợp với cơ quan chủ quản giải quyết các vụ việc xảy ra tại mục tiêu. - Có khả năng tiến hành di tản khẩn cấp khi có sự cố xảy ra tại mục tiêu. - Chịu trách nhiệm nhận xét, đánh giá những nhân viên làm tại mục tiêu. - Lập kế hoạch đào tạo, hướng dẫn đối với các nhân viên yếu kém hoặc theo yêu cầu chủ quản. - Phải thường xuyên liên lạc, báo cáo kịp thời với cơ quan chủ quản, đúng chức năng, đúng quy trình. <p>b/ Vị trí A1: Tại khu vực cổng số 02 – Cổng dành cho viên chức, người lao động và khách đến liên hệ công tác.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tính chất: Cố định bố trí 03 người/03 ca - Thời gian hoạt động: 24/24 - Công cụ hỗ trợ: 01 dùi cui, 01 bộ đàm, 01 đèn pin... 		
--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - Duy trì an ninh trật tự tại khu vực nhà để xe của cán bộ. - Hướng dẫn nhắc nhở nhân viên Trung tâm để xe vào đúng nơi quy định. - Không cho những trường hợp không phải là cán bộ nhân viên của Trung tâm để xe vào trong khu vực để xe. - Đảm bảo an toàn tuyệt đối tài sản tại nhà để xe cán bộ. - Thường xuyên kiểm tra công tác phòng chống cháy nổ. - Phối hợp với các vị trí bảo vệ khác trong xử lý, giải quyết các trường hợp đột xuất về an ninh trật tự xảy ra. - Bảo vệ tài sản xe của nhân viên trung tâm và khách đến liên hệ công tác. <p>c/ Vị trí A2: Tại khu vực Khoa cấp cứu tòa nhà 7 tầng, khu nhà 2 tầng, 3 tầng (Khối nhà cũ thuộc Trung tâm)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tính chất: Cố định bố trí 03 người/03 ca. - Thời gian hoạt động: 24/24 - Công cụ hỗ trợ: 01 dùi cui, 01 bộ đàm, 01 đèn pin... - Đảm bảo an ninh trật tự chung khu vực khám bệnh. - Kết hợp cùng cán bộ, nhân viên Trung tâm nhận, chỉ dẫn bệnh nhân và người nhà bệnh nhân ra vào thăm khám được thuận lợi, nhanh chóng. - Đảm bảo an toàn tuyệt đối cho tài sản cũng như cơ sở vật chất của Trung tâm - Duy trì trật tự, yêu cầu người khám bệnh và người nhà không gây ồn ào tại khu vực khám bệnh. - Phát hiện, ngăn chặn các trường hợp gây rối, phá hoại tại Trung tâm. - Bảo vệ hỗ trợ cán bộ, bác sĩ và bệnh nhân và người nhà bệnh nhân... - Nhắc nhở không cho ai hút thuốc trong khu vực khám bệnh. - Nghiêm cấm mang những chất cháy nổ, có tính sát thương vào khu vực làm việc. - Ngăn chặn những trường hợp trà trộn vào các Trung tâm để thực hiện các hành vi phạm pháp như móc túi, 		
--	---	--	--

	<p>trộm cắp tài sản phương tiện của bệnh nhân, và của cán bộ nhân viên, tài sản của Trung tâm.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nếu bất cứ ai vi phạm bảo vệ lập biên bản vào báo cáo cho phòng HC-TC Trung tâm để xử lý. - Hỗ trợ tuần tra khu vực điều trị, khu văn phòng vào thời điểm phù hợp nhất là ban đêm. - Phối hợp với các vị trí bảo vệ khác trong xử lý, giải quyết các trường hợp đột xuất về an ninh trật tự xảy ra. <p>d/ Vị trí A3: Vị trí khu vực sảnh tầng 1 , tầng 2 tòa nhà 7 tầng.</p> <p>Tính chất: Cố định bố trí 03 người/03 ca - Thời gian hoạt động: 24/24</p> <ul style="list-style-type: none"> - Công cụ hỗ trợ: 01 dùi cui, 01 bộ đàm, 01 đèn pin... - Đảm bảo an ninh trật tự chung khu vực khám bệnh, điều trị cai nghiện. - Kết hợp cùng cán bộ, nhân viên Trung tâm nhận, chỉ dẫn bệnh nhân và người nhà bệnh nhân ra vào thăm khám được thuận lợi, nhanh chóng. - Kết hợp cùng cán bộ, nhân viên Trung tâm hướng dẫn người bệnh lấy số tự động để khám bệnh và hướng dẫn người bệnh thực hiện đo máy huyết áp tự động. - Đảm bảo an toàn tuyệt đối cho tài sản cũng như cơ sở vật chất của Trung tâm - Duy trì trật tự, yêu cầu người khám bệnh và người nhà không gây ồn ào tại khu vực khám bệnh. - Phát hiện, ngăn chặn các trường hợp gây rối, phá hoại tại Trung tâm. - Bảo vệ hỗ trợ cán bộ, bác sĩ và bệnh nhân và người nhà bệnh nhân... - Nhắc nhở không cho ai hút thuốc trong khu vực khám bệnh. - Nghiêm cấm mang những chất cháy nổ, có tính sát thương vào khu vực làm việc - Ngăn chặn những trường hợp trà trộn vào các Trung tâm để thực hiện các hành vi phạm pháp như móc túi, trộm cắp tài sản phương tiện của bệnh nhân, và của cán bộ nhân viên, tài sản của Trung tâm. - Nếu bất cứ ai vi phạm bảo vệ lập biên bản vào báo cáo cho phòng HC-TC Trung tâm để xử lý. 		
--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - Hỗ trợ tuần tra khu vực vào thời điểm phù hợp nhất là ban đêm. - Phối hợp với các vị trí bảo vệ khác trong xử lý, giải quyết các trường hợp đột xuất về an ninh trật tự xảy ra. <p>e/ Vị trí A4: Vị trí khu vực khối dự phòng dân số</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tính chất: Cố định bố trí 03 người/03 ca - Thời gian hoạt động: 24/24 - Công cụ hỗ trợ: 01 dùi cui, 01 bộ đàm, 01 đèn pin... - Đảm bảo an ninh trật tự chung khu vực khám bệnh, điều trị cai nghiện. - Kết hợp cùng cán bộ, nhân viên Trung tâm nhận, chỉ dẫn bệnh nhân và người nhà bệnh nhân ra vào thăm khám được thuận lợi, nhanh chóng. - Đảm bảo an toàn tuyệt đối cho tài sản cũng như cơ sở vật chất của Trung tâm - Duy trì trật tự, yêu cầu người khám bệnh và người nhà không gây ồn ào tại khu vực khám bệnh. - Phát hiện, ngăn chặn các trường hợp gây rối, phá hoại tại Trung tâm. - Bảo vệ hỗ trợ cán bộ, bác sĩ và bệnh nhân và người nhà bệnh nhân... - Nhắc nhở không cho ai hút thuốc trong khu vực khám bệnh. - Nghiêm cấm mang những chất cháy nổ, có tính sát thương vào khu vực làm việc - Ngăn chặn những trường hợp trà trộn vào các Trung tâm để thực hiện các hành vi phạm pháp như móc túi, trộm cắp tài sản phương tiện của bệnh nhân, và của cán bộ nhân viên, tài sản của Trung tâm. - Nếu bất cứ ai vi phạm bảo vệ lập biên bản vào báo cáo cho phòng HC-TC Trung tâm để xử lý. - Hỗ trợ tuần tra khu vực vào thời điểm phù hợp nhất là ban đêm. - Phối hợp với các vị trí bảo vệ khác trong xử lý, giải quyết các trường hợp đột xuất về an ninh trật tự xảy ra. <p>3.Yêu cầu về chất lượng dịch vụ:</p> <p>Tất cả các nhân viên thuộc nhà thầu phải tuân thủ:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Thực hiện nội quy, quy định của Trung tâm Y Tế về thường trực , quản lý lao động; quy định của Bộ Y Tế 		
--	---	--	--

	<p>về quy tắc ứng xử của công chức , viên chức, người lao động tại các cơ sở y tế.</p> <p>-Có tinh thần trách nhiệm , dũng cảm, nhanh nhẹn, giao tiếp lịch sự, đúng mực, trung thực trong công việc, ứng phó kịp thời với tình huống khẩn cấp.</p> <p>-Luôn mang đầy đủ trang phục, thiết bị và công cụ hỗ trợ phù hợp với vị trí công việc khi làm việc.</p> <p>-Biết rõ phân vùng làm việc của mình và thực hiện đúng các nhiệm vụ được giao, không tự ý rời vị trí làm việc.</p> <p>-Tuân thủ các quy định về an toàn lao động.</p> <p>-Tuân thủ các quy định về đảm bảo vệ sinh môi trường của Trung tâm Y Tế , không vứt rác bừa bãi, nhắc nhở bệnh nhân và người nhà bệnh nhân giữ vệ sinh, đảm bảo vệ sinh chột gác.</p> <p>-Không hút thuốc lá.</p> <p>-Không sử dụng ma túy, chất kích thích, rượu, bia, và các chất cấm khác theo quy định của pháp luật.</p> <p>-Không chơi cờ bạc dưới mọi hình thức.</p> <p>-Không môi giới giấy chuyển viện, giấy khám sức khỏe, giấy nghỉ ốm....</p> <p>4. Cam kết thực hiện dịch vụ:</p> <p>-Bảo đảm thời gian thực hiện gói thầu theo đúng thời gian chào trong hồ sơ đề xuất, cung cấp dịch vụ bảo vệ kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.</p> <p>-Nếu để xảy ra sự cố về vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động trong quá trình thực hiện hợp đồng với Trung tâm Y Tế do lỗi của nhà thầu, nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về các sự việc xảy ra.</p> <p>-Nếu để xảy ra sự cố, vi phạm pháp luật do lỗi của nhà thầu trong quá trình thực hiện hợp đồng với Trung tâm Y tế làm ảnh hưởng đến uy tín của Trung tâm y tế thì phải bồi thường cho trung tâm y tế : 100% giá trị thiệt hại.</p> <p>-Bồi thường thiệt hại trong vòng 15 ngày khi xảy ra mất mát hoặc hư hỏng tài sản sau khi được định giá, nếu trách nhiệm thuộc về bên mình.</p> <p>-Đảm bảo số lượng nhân sự để có thể thay thế nhân sự đang thực hiện nhiệm vụ trong trường hợp nhân sự không đảm bảo các điều kiện về sức khỏe, thái độ làm</p>		
--	--	--	--

	<p>việc, vi phạm quy định hoặc bên mời thầu có yêu cầu thay đổi nhân sự.</p> <p>-Điều chỉnh phương án bảo vệ khi có yêu cầu của Trung tâm Y Tế.</p> <p>-Lập biên bản tại chốt và chịu phạt hợp đồng bằng hình thức giảm trừ thanh toán với giá trị bằng 0,5% phí dịch vụ trong tháng cho mỗi lỗi do nhân viên bảo vệ vi phạm quy định về chất lượng dịch vụ theo yêu cầu quy định tại hợp đồng.</p> <p>5. Yêu cầu về trang phục , thiết bị phục vụ khi cung cấp dịch vụ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có đầy đủ trang phục, thiết bị và công cụ hỗ trợ cho 100% số nhân viên phục vụ công tác bảo vệ theo quy định, tối thiểu bao gồm: đồng phục (quần áo, mũ, giày, áo mưa, ủng), còi; đèn pin. - Sử dụng đúng đồng phục đã đăng ký với cơ quan có thẩm quyền. - Trang bị huy động để thực hiện gói thầu tối thiểu có: Công cụ hỗ trợ là dùi cui điện hoặc kim loại tối thiểu 04 chiếc, 04 bộ đàm, ... - Các thiết bị, dụng cụ phải hoạt động tốt, còn khấu hao, có giấy phép sử dụng công cụ hỗ trợ hoặc giấy xác nhận đăng ký công cụ hỗ trợ theo quy định (theo quy định tại Điều 4, Nghị định số 79/2018/NĐ-CP). <p>6. Yêu cầu về khả năng huy động nhân sự:</p> <p>Nhà thầu huy động tối thiểu 13 nhân viên bảo vệ thực hiện gói thầu đáp ứng các yêu cầu sau:</p> <p>Nhân viên bảo vệ phải đảm bảo đáp ứng đầy đủ quy định tại Điều 32, Nghị định số 96/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính Phủ.</p> <p>Tối thiểu Đội trưởng và các ca trưởng (03 người) phải có Giấy chứng nhận sử dụng Công cụ hỗ trợ còn hiệu lực;</p>		
--	--	--	--